

KẾT LUẬN THANH TRA

Công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng của Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn

Xét Báo cáo kết quả thanh tra của Đoàn thanh tra theo Quyết định số 407/QĐ-TTr ngày 24/10/2016 của Chánh thanh tra Bộ Xây dựng về việc Thanh tra công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng của Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn (nay là Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp) và một số dự án: Dự án đầu tư nhánh giao Đông Bắc và nâng cấp nền mặt đường nhánh B nút giao đường 513 với Quốc lộ 1A, hạng mục Nhánh giao Đông Bắc; Dự án mở rộng đường vào Mỏ Sét; Dự án đường Đông Tây, đoạn nối đường Bắc Nam 1B với đường Bắc Nam 3; Dự án đầu tư xây dựng các tuyến giao thông trục chính phía Tây - Khu kinh tế Nghi Sơn do Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp làm chủ đầu tư. Đoàn thanh tra do ông Bùi Anh Tuấn, Thanh tra viên chính, Trưởng phòng Giám sát, kiểm tra và Xử lý sau thanh tra làm Trưởng Đoàn thanh tra.

Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng kết luận thanh tra như sau:

I. Đồng ý với Báo cáo kết quả thanh tra của Đoàn thanh tra theo Quyết định số 407/QĐ-TTr ngày 24/10/2016 do ông Bùi Anh Tuấn, Trưởng đoàn thanh tra ký ngày 05/01/2017 .

II. Yêu cầu chấn chỉnh và khắc phục một số sai sót chính sau:

1. Dự án đầu tư xây dựng nhánh giao phía Đông Bắc và nâng cấp nền mặt đường nhánh B nút giao 513 với Quốc lộ 1A – Khu kinh tế Nghi Sơn, Hạng mục Nhánh giao phía Đông Bắc:

1.1. Công tác lập, thẩm định phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình áp sai định mức, đơn giá và không đúng các quy định của Nhà nước dẫn đến sai tăng giá trị dự toán **48.202.000** đồng (*Bốn mươi tám triệu, hai trăm linh hai nghìn đồng*).

1.2. Công tác nghiệm thu, thanh toán: Nghiệm thu khối lượng sai sót, dẫn đến thanh toán sai tăng **28.208.000** đồng (*Hai mươi tám triệu, hai trăm linh tám nghìn đồng*).



1.3. Công tác quản lý chất lượng: Nhật ký thi công không ghi ngày tháng khởi công, hoàn thành công trình, không đánh số trang; không có biên bản kiểm tra nhiệt độ bê tông nhựa tại trạm và tại công trường trước khi thảm.

1.4. Công tác đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn xây dựng còn thiếu sót: Chủ trì thiết kế của dự án không có chứng chỉ hành nghề thiết kế theo quy định trong hồ sơ dự thầu tư vấn xây dựng.

2. Dự án mở rộng đường vào mỏ Sét:

2.1. Công tác lập, thẩm định phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình áp sai định mức, đơn giá và không đúng các quy định của Nhà nước dẫn đến sai tăng giá trị dự toán **34.901.000** đồng (*Ba mươi tư triệu, chín trăm linh một nghìn đồng*).

2.2.2. Công tác nghiệm thu, thanh toán: Nghiệm thu khối lượng còn sai sót, dẫn đến thanh toán sai tăng **138.959.000** đồng (*Một trăm ba mươi tám triệu, chín trăm năm chín nghìn đồng*).

2.3. Công tác đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn xây dựng còn thiếu sót: Không có hồ sơ chứng minh năng lực của chủ trì thiết kế, chủ nhiệm dự án, chủ trì khảo sát theo hồ sơ mới thầu.

3. Dự án Đường Đông Tây, đoạn nối đường Bắc Nam 1B với đường Bắc Nam 3:

3.1. Công tác lập, thẩm định phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình tính toán sai khối lượng, áp sai định mức, đơn giá và không đúng các quy định của Nhà nước dẫn đến sai tăng giá trị dự toán **362.525.000** đồng (*Ba trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm hai mươi lăm nghìn đồng*).

3.2. Công tác đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn xây dựng còn thiếu sót: Không có hồ sơ chứng minh năng lực của chủ trì thiết kế, chủ nhiệm dự án, chủ trì khảo sát theo hồ sơ mới thầu

4. Dự án đầu tư xây dựng các tuyến giao thông trục chính phía tây - Khu kinh tế Nghi Sơn:

4.1. Công tác lập, thẩm định, phê duyệt dự án, thiết kế xây dựng công trình lựa chọn phương án sử dụng lớp đá dăm đen dày 12cm cho kết cấu móng mặt đường không phù hợp về mặt kinh tế - kỹ thuật.

4.2. Công tác lập, thẩm định phê duyệt hồ sơ dự toán xây dựng công trình tính toán sai khối lượng, áp sai định mức, đơn giá và không đúng các quy định của Nhà nước dẫn đến sai tăng giá trị dự toán **1.334.775.000** đồng (*Một tỷ, ba*

trăm ba mươi tư triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

4.3. Công tác nghiệm thu, thanh toán: Nghiệm thu khối lượng còn sai sót, dẫn đến thanh toán sai tăng **126.553.000** đồng (*Một trăm hai mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi ba nghìn đồng*).

4.4. Công tác quản lý chất lượng còn thiếu sót: Dự án bắt đầu thi công từ tháng 8/2015 nhưng đến thời điểm thanh tra, hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công công trình chưa được phê duyệt theo đúng quy định hiện hành để làm căn cứ thi công, nghiệm thu công trình.

4.5. Công tác đánh giá hồ sơ dự thầu tư vấn xây dựng còn thiếu sót: Không có hồ sơ chứng minh năng lực của chủ trì thiết kế, chủ nhiệm dự án, chủ trì khảo sát theo hồ sơ mới thầu.

4.6. Công tác quản lý hợp đồng, tạm ứng hợp đồng xây dựng còn thiếu sót: Đến thời điểm thanh tra tháng 12/2016, chủ đầu tư chưa có văn bản thông báo tạm dừng thi công đến các bên có liên quan mặc dù việc dừng thi công bắt đầu từ 18/3/2016 do thay đổi quy hoạch phân khu. Nhà thầu đã tạm ứng 50% giá trị hợp đồng nhưng chủ đầu tư không thu hồi tiền tạm ứng do dừng thi công theo quy định. Việc tạm ứng kéo dài chưa thu hồi sẽ giảm hiệu quả vốn đầu tư công do công trình chậm hoàn thành đưa vào sử dụng

III. Yêu cầu xử lý về mặt hành chính:

1. Đối với UBND tỉnh Thanh Hóa:

- Chỉ đạo Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp tăng cường kiểm tra và hướng dẫn đối với các Phòng chuyên môn, Ban QLDA, các đơn vị tư vấn thiết kế về công tác thiết kế; lập, thẩm tra, thẩm định thiết kế, dự toán; công tác quản lý chất lượng, quy trình thi công, nghiệm thu công trình theo đúng quy định.

- Chỉ đạo Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp sớm khắc phục các sai sót theo Kết luận thanh tra và Báo cáo kết quả thanh tra, lập và trình duyệt lại dự toán xây dựng công trình (giá gói thầu) và xử lý theo quy định của pháp luật.

2. Đối với Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp:

- Chấn chỉnh các phòng chuyên môn có liên quan, Ban quản lý dự án Xây dựng kết cấu hạ tầng, tư vấn thiết kế trong công tác lập, thẩm tra, thẩm định thiết kế, dự toán khắc phục những sai sót nêu trên; chấn chỉnh các phòng, ban trong công tác lựa chọn nhà thầu; công tác quản lý chất lượng và nghiệm thu thanh toán đã để xảy ra các sai sót đã nêu trong báo cáo kết quả thanh tra.



- Chỉ đạo phòng, ban, Tư vấn thiết kế, bộ phận giám sát và các bên có liên quan sớm khắc phục các sai sót theo kết quả thanh tra, lập và trình duyệt lại dự toán xây dựng công trình làm cơ sở để thanh, quyết toán công trình. Kết quả xử lý báo cáo bằng văn bản gửi về Thanh tra Bộ Xây dựng.

- Tổ chức kiểm điểm rút kinh nghiệm và chấn chỉnh tư vấn thiết kế, bộ phận giám sát, nhà thầu thi công và các cá nhân có liên quan trong công tác quản lý thi công, nghiệm thu công trình để xảy ra các sai sót theo nội dung đã nêu trong báo cáo kết quả thanh tra.

3. Đối với các nhà thầu tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát, nhà thầu thi công:

- Yêu cầu đối với công tác lập hồ sơ thiết kế dự toán: Áp dụng đúng quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế, tính toán khối lượng phải chính xác và thực hiện nghiêm theo đúng chế độ hiện hành các quy định về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng để công trình đảm bảo các yêu cầu về kỹ thuật và hiệu quả kinh tế;

- Nghiệm thu, thanh toán khối lượng phải tuân thủ theo đúng quy định nêu trong hồ sơ mời thầu và các quy định hiện hành;

- Thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý chất lượng công trình theo đúng các quy định của Nhà nước và chỉ dẫn kỹ thuật thi công được phê duyệt.

4. Yêu cầu xử lý về mặt kinh tế:

4.1. Tổng số tiền do tính toán sai khối lượng, áp sai định mức, đơn giá và không đúng các quy định của Nhà nước, yêu cầu chủ đầu tư lập, thẩm định và phê duyệt dự toán điều chỉnh giảm: **1.780.403.000** đồng (*Phụ lục số 01*). Trong đó:

- Nhánh giao phía Đông Bắc và Nâng cấp nền mặt đường nhánh B nút giao đường 513 với QL 1A : 48.202.000 đồng;
- Mở rộng đường vào Mỏ Sét : 34.901.000 đồng;
- Đường Đông Tây, đoạn nối đường Bắc Nam 1B với đường Bắc Nam 3 : 362.525.000 đồng;
- Đầu tư xây dựng các tuyến giao thông trục chính phía Tây - Khu kinh tế Nghi Sơn : 1.334.775.000 đồng;

4.2. Tổng số tiền Giảm trừ thanh toán các đợt tiếp theo: **126.553.000** đồng (*Phụ lục số 01*).

Đầu tư xây dựng các tuyến giao thông trục chính phía Tây - Khu kinh tế Nghi Sơn : 126.553.000 đồng

4.3. Tổng số tiền sai sót trong công tác nghiệm thu, thanh toán, yêu cầu chủ đầu tư thu hồi: **167.167.000** đồng (*Phụ lục số 01*).

- Nhánh giao phía Đông Bắc và Nâng cấp nền mặt đường nhánh B nút giao đường 513 với QL 1A : 28.208.000 đồng;
- Mở rộng đường vào Mỏ Sét : 138.959.000 đồng;

Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp có trách nhiệm lập, thẩm định và phê duyệt dự toán điều chỉnh giảm **1.780.403.000** đồng (*Một tỷ, bảy trăm tám mươi triệu, bốn trăm linh ba nghìn nghìn đồng*), giảm trừ thanh toán các đợt tiếp theo: **126.553.000** đồng (*Một trăm hai mươi sáu triệu, năm trăm năm mươi ba nghìn đồng*) và thu hồi số tiền **167.167.000** đồng (*Một trăm sáu mươi bảy triệu một trăm sáu mươi bảy nghìn đồng*) nộp về tài khoản tạm giữ của Thanh tra Bộ Xây dựng, số tài khoản **3591.0.1018613** tại Kho bạc nhà nước Hai Bà Trưng, Hà Nội. Kết quả, báo cáo bằng văn bản gửi về Thanh tra Bộ Xây dựng.

5. Ban quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và các đơn vị liên quan có trách nhiệm thực hiện Kết luận thanh tra trong thời hạn 60 ngày kể từ ngày công bố kết luận thanh tra, kết quả báo cáo bằng văn bản gửi về Thanh tra Bộ Xây dựng số 37 Lê Đại Hành, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội để tổng hợp báo cáo Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

6. Giao Trường phòng Giám sát, Kiểm tra & Xử lý sau thanh tra có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện kết luận thanh tra./.

Nơi nhận:

- Bộ trưởng BXD (để b/c);
- Thứ trưởng Bùi Phạm Khánh (để b/c);
- Thanh tra Chính phủ (để b/c);
- UBND tỉnh Thanh Hóa (để chỉ đạo t/h);
- Ban QL KKT Nghi Sơn và các Khu CN (để t/h);
- Lưu: TH, HSTTr.

CHÁNH THANH TRA



Nguyễn Ngọc Tuấn
Nguyễn Ngọc Tuấn